

CONSTRUCCIONES
"CAMPOS"
CHIQUMULA

No. De cuentadancia Municipal: T3-20-2

CONTRATO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN DE OBRA NUMERO 26-2018. En el municipio de San José La Arada, departamento de Chiquimula, el veintiseis de octubre de dos mil dieciocho;

Nosotros: Por una parte: **JOSÉ ADAN LEMUS DÍAZ**, de cuarenta y cinco años de edad, casado, Bachiller en Ciencias y Letras, guatemalteco, con residencia en Barrio el Centro, Cabecera Municipal de San José La Arada, Chiquimula, se identifica con Documento Personal de Identificación CUI: 1686 29747 2002, extendido por el Registro Nacional de las Personas de La Republica de Guatemala, actúo en REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE LA ARADA, CHIQUMULA, lo que acredito con certificación del acta cero cuatro guion dos mil dieciséis (04-2016) de la sesión Municipal extraordinaria celebrada por la Corporación Municipal de fecha quince de enero de dos mil dieciséis así como la acreditación efectuada por la Junta electoral Departamental de Chiquimula, número cero cuatro guion dos mil quince, (04-2015) de fecha dieciséis de septiembre de dos mil dieciséis, identificado en lo sucesivo como **LA MUNICIPALIDAD**, **POR OTRA PARTE:** El Ingeniero **ALESSANDRO ENRIQUE CAMPOS DURAN**, guatemalteco, soltero, de cuarenta y ocho años de edad, Ingeniero Civil, con Documento de Identificación Personal numero CUI: 1785 31456 2001 extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, con residencia en 3ª. Calle "A" diez guion veinticuatro (10-24) Zona dos (2) Colonia "El Milagro" Chiquimula, Chiquimula; lugar que señala para recibir notificaciones con teléfono 7942-2264 y telefax 7942-3889; quien actúa en calidad de Representante legal de la empresa: **CONSTRUCCIONES CAMPOS**, extremo que acredita con la patente de comercio inscrita bajo el número ciento setenta y ocho mil novecientos cincuenta y siete A (178957A) folio ciento ochenta y nueve (189) libro ciento cuarenta y tres (143) extendida por el Registro Mercantil de la República de Guatemala, así como constancia de precalificado exclusiva para los efectos del presente acto. **AMBOS**, expresamos encontramos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles y que la Representación con que actuamos son suficientes de acuerdo a la ley para el presente acto de suscripción de contrato administrativo de ejecución de obra denominado: **MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE COLONIAS, LAS BRISAS, EL PARAISO Y BUENA VISTA EL NARANJO, CABECERA MUNICIPAL, SAN JOSE LA ARADA, CHIQUMULA**, por lo que aceptamos que en lo sucesivo para los efectos del presente acto nos denominaremos simplemente "**LA MUNICIPALIDAD Y EL CONTRATISTA**" y convenimos hacerlo bajo los condicionamientos de las cláusulas siguientes: **PRIMERA: BASE LEGAL:** El presente contrato se suscribe con fundamento en: a) Los artículos 1º, 9 numeral 6; 47, 48, 49 y 50 de la Ley de Contrataciones del Estado, Acuerdo Gubernativo 122-2016; b) Artículo 35 inciso (u) del Decreto Ley número 12-2002 del Código Municipal y Código Civil en lo que







MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ LA ARADA

Departamento de Chiquimula, Guatemala, C.A.
Visitenos: www.munisanjoselaarada.gob.gt / Email: muni_sanjose@hotmail.com
Tel. Sec. 19431226 - 19616000



CONSTRUCCIONES
"CAMPOS"
CHIQUIMULA





fuera aplicable; c) Publicación del Proyecto de Bases con el número de operación de Guatecompras – NOG- concurso **8934940** bajo la modalidad de Cotización Pública; d) Punto TERCERO del acta de Sesión Pública Ordinaria del Concejo Municipal número cuarenta y seis guion dos mil dieciocho (46-2018) de fecha dieciocho de septiembre de dos mil dieciocho (18/09/2018), donde el Concejo Municipal de San José La Arada, Chiquimula **ACUERDA:** aprobar las especificaciones Técnicas y Generales de la adquisición y las bases de Cotización que regirán el evento; e) Convenio de Cofinanciamiento número catorce guion dos mil dieciocho (14-2018) para la Ejecución de Obra suscrito entre el Consejo Departamental de Desarrollo y la Municipalidad de San José La Arada, del departamento de Chiquimula, de fecha veinte de septiembre de dos mil dieciocho (20/09/2018); punto TERCERO del acta de sesión pública del Concejo Municipal número cincuenta y cuatro guion dos mil dieciocho (54-2018) de fecha veintidos de octubre de dos mil dieciocho (22/10/2018), en donde el Honorable Concejo Municipal **ACUERDA:** Autorizar al señor Alcalde Municipal suscribir el contrato del proyecto: **MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE COLONIAS, LAS BRISAS, EL PARAISO Y BUENA VISTA EL NARANJO, CABECERA MUNICIPAL, SAN JOSE LA ARADA, CHIQUIMULA,** f) Oficio de Constancia de Disponibilidad Presupuestaria firmado y sellado por la Encargada de Presupuesto y la Directora de DAFIM, donde reflejan la disponibilidad financiera Municipal que pagara la adquisición con su respectiva fuente de financiamiento. La Municipalidad nombra como SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES al Ingeniero **MYNOR GEOVANELLY GUERRA MARTÍNEZ** colegiado activo No. 10517 y la empresa CONSTRUCCIONES CAMPOS como DIRECTOR DE OBRA al Ingeniero **ALESSANDRO ENRIQUE CAMPOS DURÁN** colegiado activo No.4044

SEGUNDA: OBJETO DEL CONTRATO: EL CONTRATISTA por medio del presente instrumento acepta la obligación de la ejecución del proyecto: **MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE COLONIAS, LAS BRISAS, EL PARAISO Y BUENA VISTA EL NARANJO, CABECERA MUNICIPAL, SAN JOSE LA ARADA, CHIQUIMULA** cumpliendo a cabalidad con las bases que rigieron el evento y tal y como lo presentó en su oferta la que se detalla en el siguiente cuadro:

| Nombre del renglón: | | Cantidad | Unidad | | |
|-----------------------|------------|----------|---------|------------------------|---------------|
| Trabajos preliminares | | 291.60 | ml | | |
| No. | Materiales | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
| | Hilo nylon | 3.00 | Carrete | Q 30.00 | Q 90.00 |
| | Cal | 1.00 | Saco | Q 31.00 | Q 31.00 |
| | Trompos | 20.00 | Unidad | Q 3.00 | Q 60.00 |
| | Clavo | 1.00 | Libra | Q 7.00 | Q 7.00 |
| | | | | SUBTOTAL DE MATERIALES | Q 188.00 |
| | | | | TRANSPORTE | Q 37.60 |

CONSTRUCCIONES
"CAMPOS"
CHIQUMILLA



| No. | Mano de obra | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|-----|-----------------------|----------|--------|---------------------------------|--------------------|
| | Limpieza y destronque | 291.60 | ml | Q 52.00 | Q 15,163.20 |
| | Replanteo topográfico | 291.60 | ml | Q 42.00 | Q 12,247.20 |
| | | | | SUBTOTAL DE MANO DE OBRA | Q 27,410.40 |

RESUMEN

| | |
|---------------------------|-------------|
| TOTAL COSTO DIRECTO | Q 27,636.00 |
| COSTO UNITARIO | Q 94.77 |
| FACTOR DE COSTO INDIRECTO | Q 9,688.80 |
| PRECIO UNITARIO | Q 128.00 |
| PRECIO TOTAL DEL RENGLON | Q 37,324.80 |

| Nombre del renglón: | Cantidad | Unidad |
|-----------------------------|-------------|---------------|
| Tanque de filtracion | 1.00 | Unidad |

| No. | Materiales | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|-----|----------------------------|----------|---------|-------------------------------|--------------------|
| | Cemento Portland | 277.00 | Sacos | Q 76.00 | Q 21,052.00 |
| | Arena de Rio | 17.00 | M3 | Q 170.00 | Q 2,890.00 |
| | Piedrín Triturado | 17.00 | M3 | Q 220.00 | Q 3,740.00 |
| | Acero No. 5 G40 | 4.00 | Varilla | Q 70.00 | Q 280.00 |
| | Acero No. 4 G40 | 21.00 | Varilla | Q 52.00 | Q 1,092.00 |
| | Acero No. 3 G40 | 100.00 | Varilla | Q 32.00 | Q 3,200.00 |
| | Acero No. 2 G40 | 15.00 | Varilla | Q 13.00 | Q 195.00 |
| | Tabla de 1"x12"x12 pies | 273.00 | Unidad | Q 65.00 | Q 17,745.00 |
| | Tabla de 3"x4"x10 pies | 50.00 | Unidad | Q 55.00 | Q 2,750.00 |
| | Piedra | 46.00 | M3 | Q 80.00 | Q 3,680.00 |
| | Clavo de 3" | 95.00 | Libra | Q 7.00 | Q 665.00 |
| | Alambre de amarre | 180.00 | Libra | Q 6.00 | Q 1,080.00 |
| | Tubo PVC 3" 160 PSI | 47.00 | Unidad | Q 310.00 | Q 14,570.00 |
| | Block 15x20x40 cm | 165.00 | Unidad | Q 5.75 | Q 948.75 |
| | Niple HG 3" 40 cm longitud | 1.00 | Unidad | Q 55.00 | Q 55.00 |
| | Codo HG 3" 90° | 2.00 | Unidad | Q 120.00 | Q 240.00 |
| | | | | SUBTOTAL DE MATERIALES | Q 74,182.75 |
| | | | | TRANSPORTE | Q 9,000.00 |

| No. | Mano de obra | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|-----|--|----------|--------|---------------------------------|---------------------|
| | Limpieza del terreno | 50.00 | M3 | Q 55.00 | Q 2,750.00 |
| | Excavación | 170.00 | M3 | Q 360.00 | Q 61,200.00 |
| | Fundición de muros concreto ciclópeo | 63.00 | M3 | Q 560.00 | Q 35,280.00 |
| | Fundición de piso de tanque | 4.20 | M3 | Q 480.00 | Q 2,016.00 |
| | Colocación de tubería filtrante | 28.00 | m2 | Q 360.00 | Q 10,080.00 |
| | Levantado de muro cortina fundido y pineado | 15.00 | m2 | Q 480.00 | Q 6,900.00 |
| | Armado, formaleta y fundición de viga perimetral | 21.00 | ml | Q 360.00 | Q 7,560.00 |
| | Armado, formaleta y fundición de viga V-1 | 3.90 | ml | Q 400.00 | Q 1,748.00 |
| | Armado, formaleta y fundición de losa | 28.00 | m2 | Q 560.00 | Q 15,680.00 |
| | Repello y alisado de paredes internas | 57 | m2 | Q 85.00 | Q 4,845.00 |
| | | | | SUBTOTAL DE MANO DE OBRA | Q 148,059.00 |

RESUMEN

| | |
|---------------------------|--------------|
| TOTAL COSTO DIRECTO | Q 231,241.75 |
| COSTO UNITARIO | Q 231,241.75 |
| FACTOR DE COSTO INDIRECTO | Q 80,934.61 |
| PRECIO UNITARIO | Q 312,176.36 |
| PRECIO TOTAL DEL RENGLON | Q 312,176.36 |

| Nombre del renglón: | Cantidad | Unidad |
|----------------------------|---------------|-----------|
| Línea de conducción | 201.40 | ml |

| No. | Materiales | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|-----|---------------------|----------|--------|-----------------|---------------|
| | Tubo PVC 3" 160 PSI | 35.00 | Unidad | Q 310.00 | Q 10,850.00 |
| | Copla PVC 3" | 36.00 | Unidad | Q 40.00 | Q 1,440.00 |
| | Codo PVC 3" 45° | 3.00 | Unidad | Q 60.00 | Q 180.00 |

Trabajando Juntos
PARA UN MUNICIPIO MEJOR

Administración 2016-2020

CONSTRUCCIONES
"CAMPOS"
CHIQUIMULA

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

| | | | | | | |
|----------------------------|-------|--------|---|--------|---|-----------|
| Codo PVC 3" 90° | 2.00 | Unidad | Q | 80.00 | Q | 160.00 |
| Cemento solvente 1/4 Galón | 4.00 | Unidad | Q | 115.00 | Q | 460.00 |
| Wype | 10.00 | Libra | Q | 10.00 | Q | 100.00 |
| Solvente mineral | 4.00 | Galón | Q | 65.00 | Q | 260.00 |
| Pichacha 3" | 1.00 | Unidad | Q | 290.00 | Q | 290.00 |
| SUBTOTAL DE MATERIALES | | | | | Q | 13,740.00 |
| TRANSPORTE | | | | | Q | 2,630.00 |

| No. | Mano de obra | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|--------------------------|------------------------------------|----------|--------|-----------------|---------------|
| | Excavación (0.50x0.60 m) | 61.00 | M3 | 360.00 | Q 21,960.00 |
| | Colocación de tubería + accesorios | 201.40 | ml | 120.00 | Q 24,168.00 |
| | Relleno de zanja y compactación | 201.40 | ml | 40.00 | Q 8,056.00 |
| SUBTOTAL DE MANO DE OBRA | | | | | Q 54,184.00 |

RESUMEN

| | | |
|---------------------------|---|-----------|
| TOTAL COSTO DIRECTO | Q | 70,554.00 |
| COSTO UNITARIO | Q | 350.32 |
| FACTOR DE COSTO INDIRECTO | Q | 24,708.20 |
| PRECIO UNITARIO | Q | 473.00 |
| PRECIO TOTAL DEL RENGLON | Q | 95,262.20 |

| | | |
|---------------------|----------|--------|
| Nombre del renglón: | Cantidad | Unidad |
| Caseta de bombeo | 1.00 | Unidad |

| No. | Materiales | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|------------------------|--|----------|---------|-----------------|---------------|
| | Cemento Portland | 96.00 | Sacos | 76.00 | Q 7,296.00 |
| | Arena de Rio | 8.00 | M3 | 170.00 | Q 1,360.00 |
| | Piedrin Titurado | 5.00 | M3 | 220.00 | Q 1,100.00 |
| | Acero No. 4 G40 | 34.00 | Vanilla | 52.00 | Q 1,768.00 |
| | Acero No. 3 G40 | 41.00 | Vanilla | 32.00 | Q 1,312.00 |
| | Acero No. 2 G40 | 45.00 | Vanilla | 13.00 | Q 585.00 |
| | Tabla de 1"x12"x12 pies | 45.00 | Unidad | 65.00 | Q 2,925.00 |
| | Tabla de 3"x4"x10 pies | 12.00 | Unidad | 55.00 | Q 660.00 |
| | Clavo de 3" | 50.00 | Libra | 7.00 | Q 350.00 |
| | Alambre de amarre | 105.00 | Libra | 6.00 | Q 630.00 |
| | Cai | 18.00 | Saco | 31.00 | Q 558.00 |
| | Block 15x20x40 cm | 205.00 | Unidad | 5.75 | Q 1,178.75 |
| | Puerta metálica | 1.00 | Unidad | 2,000.00 | Q 2,000.00 |
| | Ventana aluminio vidrio claro + balcón | 1.00 | Unidad | 1,250.00 | Q 1,250.00 |
| | Alambre #12 | 30.00 | ml | 9.00 | Q 270.00 |
| | Plafonera | 1.00 | Unidad | 15.00 | Q 15.00 |
| | Tubo flex | 15.00 | ml | 15.00 | Q 225.00 |
| | Apagador simple | 1.00 | Unidad | 20.00 | Q 20.00 |
| | Bombillo Ahorrador 65W | 1.00 | Unidad | 90.00 | Q 90.00 |
| | Vueltas 3/4 | 3.00 | Unidad | 3.00 | Q 9.00 |
| | Tablero para flipones | 1.00 | Unidad | 750.00 | Q 750.00 |
| | Cajas rectangulares | 3.00 | Unidad | 5.00 | Q 15.00 |
| | Tomacorriente doble | 2.00 | Unidad | 30.00 | Q 60.00 |
| | Cinta de aislar | 2.00 | Unidad | 35.00 | Q 70.00 |
| | Flipones | 2.00 | Unidad | 40.00 | Q 80.00 |
| SUBTOTAL DE MATERIALES | | | | | Q 24,576.75 |
| TRANSPORTE | | | | | Q 2,700.00 |

| No. | Mano de obra | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|-----|---|----------|--------|-----------------|---------------|
| | Limpieza del terreno | 7.00 | m2 | 55.00 | Q 385.00 |
| | Excavación | 4.00 | M3 | 360.00 | Q 1,440.00 |
| | Armado y fundición de zapatas | 4.00 | Unidad | 260.00 | Q 1,040.00 |
| | Armado y fundición de cimiento corrido | 6.00 | ml | 180.00 | Q 1,080.00 |
| | Armado, formaleta y fundición de soleras | 23.00 | ml | 150.00 | Q 3,450.00 |
| | Armado, formaleta y fundición de columnas | 8.00 | Unidad | 260.00 | Q 2,080.00 |

CONSTRUCCIONES
"CAMPOS"
CHIMULMULA

| | | | | | | |
|---------------------------------------|-------|--------|---|----------|---|-----------|
| Levantado de muro | 14.50 | m2 | Q | 75.00 | Q | 1,087.50 |
| Armado, formaleta y fundición de losa | 4.60 | m2 | Q | 560.00 | Q | 2,576.00 |
| Colocación de puerta | 1.00 | Unidad | Q | 900.00 | Q | 900.00 |
| Colocación de ventana + balcón | 1.00 | Unidad | Q | 700.00 | Q | 700.00 |
| Repello + cementado | 1.00 | Global | Q | 2,600.00 | Q | 2,600.00 |
| Fundición de banquetta y piso | 8.80 | m2 | Q | 260.00 | Q | 2,288.00 |
| Instalación eléctrica | 1 | Global | Q | 3,000.00 | Q | 3,000.00 |
| SUBTOTAL DE MANO DE OBRA | | | | | Q | 22,626.50 |

RESUMEN

| | | |
|---------------------------|---|-----------|
| TOTAL COSTO DIRECTO | Q | 49,903.25 |
| COSTO UNITARIO | Q | 49,903.25 |
| FACTOR DE COSTO INDIRECTO | Q | 17,466.14 |
| PRECIO UNITARIO | Q | 67,369.39 |
| PRECIO TOTAL DEL RENGLON | Q | 67,369.39 |

| | | |
|---------------------|----------|--------|
| Nombre del renglón: | Cantidad | Unidad |
| Equi de bombeo | 1.00 | Global |

| No. | Materiales | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|-----|------------------------------------|----------|--------|-----------------|---------------|
| | Bomba centrífuga horizontal 7.5 HP | 1.00 | Unidad | Q 16,600.00 | Q 16,600.00 |
| | Adaptador macho PVC 3" | 2.00 | Unidad | Q 30.00 | Q 60.00 |
| | Adaptador hembra PVC 4" | 1.00 | Unidad | Q 35.00 | Q 35.00 |
| | Tubo PVC 3" 160 PSI | 1.00 | Unidad | Q 310.00 | Q 310.00 |
| | Teflón | 2.00 | Rollo | Q 10.00 | Q 20.00 |
| | Cemento solvente 1/4 Galón | 1.00 | Unidad | Q 115.00 | Q 115.00 |
| | Wype | 5.00 | Libra | Q 10.00 | Q 50.00 |
| | Solvente mineral | 1.00 | Galón | Q 65.00 | Q 65.00 |

SUBTOTAL DE MATERIALES Q 17,255.00

TRANSPORTE Q 1,800.00

| No. | Mano de obra | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|-----|-----------------------------------|----------|--------|-----------------|---------------|
| | Instalación de bomba + accesorios | 1.00 | Unidad | Q 7,000.00 | Q 7,000.00 |
| | Instalación eléctrica para bomba | 1.00 | Global | Q 9,500.00 | Q 9,500.00 |

SUBTOTAL DE MANO DE OBRA Q 16,500.00

RESUMEN

| | | |
|---------------------------|---|-----------|
| TOTAL COSTO DIRECTO | Q | 35,555.00 |
| COSTO UNITARIO | Q | 35,555.00 |
| FACTOR DE COSTO INDIRECTO | Q | 12,444.25 |
| PRECIO UNITARIO | Q | 47,999.25 |
| PRECIO TOTAL DEL RENGLON | Q | 47,999.25 |

| | | |
|------------------------|----------|--------|
| Nombre del renglón: | Cantidad | Unidad |
| Tanque de distribución | 1.00 | Unidad |

| No. | Materiales | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|-----|----------------------------|----------|---------|-----------------|---------------|
| | Cemento Portland | 264.00 | Sacos | Q 76.00 | Q 20,064.00 |
| | Arena de Rio | 15.00 | M3 | Q 170.00 | Q 2,550.00 |
| | Piedrín Triturado | 15.00 | M3 | Q 220.00 | Q 3,300.00 |
| | Acero No. 5 G40 | 4.00 | Varilla | Q 70.00 | Q 280.00 |
| | Acero No. 4 G40 | 22.00 | Varilla | Q 52.00 | Q 1,144.00 |
| | Acero No. 3 G40 | 82.00 | Varilla | Q 32.00 | Q 2,624.00 |
| | Tabla de 1"x12"x12 pies | 245.00 | Unidad | Q 65.00 | Q 15,925.00 |
| | Tabla de 3"x4"x10 pies | 87.00 | Unidad | Q 55.00 | Q 4,785.00 |
| | Piedra | 44.00 | M3 | Q 80.00 | Q 3,520.00 |
| | Clavo de 3" | 125.00 | Libra | Q 7.00 | Q 875.00 |
| | Alambre de amarre | 200.00 | Libra | Q 6.00 | Q 1,200.00 |
| | Niple HG 3" 40 cm longitud | 1.00 | Unidad | Q 55.00 | Q 55.00 |
| | Codo HG 3" 90° | 2.00 | Unidad | Q 120.00 | Q 240.00 |





| Pichacha 3" | 1.00 | Unidad | Q | 290.00 | Q | 290.00 |
|-------------------------------|-------|--------|---|----------|---|----------|
| Tubo PVC 3" 160 PSI | 1.00 | Unidad | Q | 310.00 | Q | 310.00 |
| Tubo PVC 4" 160 PSI | 2.00 | Unidad | Q | 505.00 | Q | 1,010.00 |
| Tee PVC 4" | 1.00 | Unidad | Q | 115.00 | Q | 115.00 |
| Codo PVC 4" 90° | 4.00 | Unidad | Q | 90.00 | Q | 360.00 |
| Adaptador macho 3" | 4.00 | Unidad | Q | 35.00 | Q | 140.00 |
| Adaptador macho 4" | 2.00 | Unidad | Q | 45.00 | Q | 90.00 |
| Válvula de compuerta de HG 3" | 2.00 | Unidad | Q | 750.00 | Q | 1,500.00 |
| Válvula de compuerta de HG 4" | 1.00 | Unidad | Q | 1,100.00 | Q | 1,100.00 |
| Válvula de cheque HG 3" | 1.00 | Unidad | Q | 1,000.00 | Q | 1,000.00 |
| Cemento solvente 1/4 Galón | 2.00 | Unidad | Q | 115.00 | Q | 230.00 |
| Wype | 10.00 | Libra | Q | 10.00 | Q | 100.00 |
| Solvente mineral | 3.00 | Galón | Q | 65.00 | Q | 195.00 |
| Tefón | 2.00 | Rollo | Q | 10.00 | Q | 20.00 |

SUBTOTAL DE MATERIALES Q 63,022.00
TRANSPORTE Q 6,800.00

| No. | Mano de obra | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|-----|--|----------|--------|-----------------|---------------|
| | Limpieza del terreno | 55.00 | M3 | Q 55.00 | Q 3,025.00 |
| | Instalación de accesorios PVC | 1.00 | Global | Q 4,400.00 | Q 4,400.00 |
| | Excavación | 110.00 | M3 | Q 360.00 | Q 39,600.00 |
| | Fundición de muros concreto ciclópeo | 59.00 | M3 | Q 560.00 | Q 33,040.00 |
| | Fundición de piso de tanque | 4.80 | M3 | Q 480.00 | Q 2,304.00 |
| | Armado, formaleta y fundición de viga perimetral | 22.00 | ml | Q 360.00 | Q 7,920.00 |
| | Armado, formaleta y fundición de viga V-1 | 4.35 | ml | Q 460.00 | Q 2,001.00 |
| | Armado, formaleta y fundición de losa | 31.00 | m2 | Q 560.00 | Q 17,360.00 |
| | Repello y alisado de paredes internas | 46 | m2 | Q 85.00 | Q 3,910.00 |

SUBTOTAL DE MANO DE OBRA Q 113,560.00

RESUMEN

| | |
|---------------------------|--------------|
| TOTAL COSTO DIRECTO | Q 183,382.00 |
| COSTO UNITARIO | Q 183,382.00 |
| FACTOR DE COSTO INDIRECTO | Q 65,183.70 |
| PRECIO UNITARIO | Q 248,565.70 |
| PRECIO TOTAL DEL RENGLON | Q 248,565.70 |

| Nombre del renglón: | Cantidad | Unidad |
|-----------------------|----------|--------|
| Línea de distribución | 90.20 | ml |

| No. | Materiales | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|-----|----------------------------|----------|--------|-----------------|---------------|
| | Tubo PVC 3" 160 PSI | 16.00 | Unidad | Q 310.00 | Q 4,960.00 |
| | Copla PVC 3" | 17.00 | Unidad | Q 40.00 | Q 680.00 |
| | Codo PVC 3" 45° | 1.00 | Unidad | Q 60.00 | Q 60.00 |
| | Cemento solvente 1/4 Galón | 4.00 | Unidad | Q 80.00 | Q 320.00 |
| | Wype | 10.00 | Libra | Q 10.00 | Q 100.00 |
| | Solvente mineral | 4.00 | Galón | Q 65.00 | Q 260.00 |

SUBTOTAL DE MATERIALES Q 6,380.00
TRANSPORTE Q 1,500.00

| No. | Mano de obra | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
|-----|------------------------------------|----------|--------|-----------------|---------------|
| | Excavación (0.50x0.60 m) | 27.00 | M3 | Q 350.00 | Q 9,450.00 |
| | Colocación de tubería + accesorios | 90.20 | ml | Q 120.00 | Q 10,824.00 |
| | Relleno de zanja y compactación | 90.20 | ml | Q 45.00 | Q 4,059.00 |

SUBTOTAL DE MANO DE OBRA Q 24,333.00

RESUMEN

| | |
|---------------------------|-------------|
| TOTAL COSTO DIRECTO | Q 32,213.00 |
| COSTO UNITARIO | Q 357.13 |
| FACTOR DE COSTO INDIRECTO | Q 11,353.60 |
| PRECIO UNITARIO | Q 483.00 |
| PRECIO TOTAL DEL RENGLON | Q 43,566.60 |

[Handwritten signature]





CONSTRUCCIONES
"CAMPOS"
CHIQUIMULA



| Nombre del renglón: | | Cantidad | | Unidad | |
|---------------------------|------------------------------|----------|---------|---------------------------------|-------------------|
| Caseta de cloracion | | 1.00 | | Unidad | |
| No. | Materiales | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
| | Cemento Portland | 4.00 | Sacos | Q 76.00 | Q 304.00 |
| | Arena de Rio | 1.00 | M3 | Q 170.00 | Q 170.00 |
| | Piedrin Triturado | 1.00 | M3 | Q 220.00 | Q 220.00 |
| | Acero No. 3 G40 | 17.00 | Varilla | Q 32.00 | Q 544.00 |
| | Tabla de 1"x12"x12 pies | 8.00 | Unidad | Q 65.00 | Q 520.00 |
| | Clavo de 3" | 30.00 | Libra | Q 7.00 | Q 210.00 |
| | Alambre de amarre | 50.00 | Libra | Q 6.00 | Q 300.00 |
| | Cal | 3.00 | Saco | Q 31.00 | Q 93.00 |
| | Puerta metálica | 1.00 | Unidad | Q 900.00 | Q 900.00 |
| | Candado | 1.00 | Unidad | Q 75.00 | Q 75.00 |
| | Tee reductora PVC 3" a 3/4" | 1.00 | Unidad | Q 120.00 | Q 120.00 |
| | Codo PVC 3/4" 90° | 12.00 | Unidad | Q 5.00 | Q 60.00 |
| | Tubo PVC 3/4" 250 PSI | 2.00 | Unidad | Q 40.00 | Q 80.00 |
| | Adaptador macho PVC 3/4" | 2.00 | Unidad | Q 5.00 | Q 10.00 |
| | Válvula de compuerta HG 3/4" | 1.00 | Unidad | Q 55.00 | Q 55.00 |
| | Cemento solvente 1/4 Galón | 1.00 | Unidad | Q 115.00 | Q 115.00 |
| | Wype | 3.00 | Libra | Q 10.00 | Q 30.00 |
| | Solvente mineral | 1.00 | Galón | Q 65.00 | Q 65.00 |
| | Teflón | 4.00 | Rollo | Q 10.00 | Q 40.00 |
| | Clorinador de pastillas | 1.00 | Unidad | Q 2,500.00 | Q 2,500.00 |
| | | | | SUBTOTAL DE MATERIALES | Q 6,411.00 |
| | | | | TRANSPORTE | Q 1,200.00 |
| No. | Mano de obra | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
| | cloración | 1.00 | Unidad | Q 4,400.00 | Q 4,400.00 |
| | Colocación de puerta | 1.00 | Unidad | Q 500.00 | Q 500.00 |
| | Acabado en paredes | 1.00 | Global | Q 1,300.00 | Q 1,300.00 |
| | Instalación de clorinador | 1 | Global | Q 2,500.00 | Q 2,500.00 |
| | | | | SUBTOTAL DE MANO DE OBRA | Q 8,700.00 |
| RESUMEN | | | | | |
| TOTAL COSTO DIRECTO | | | | | Q 16,311.00 |
| COSTO UNITARIO | | | | | Q 16,311.00 |
| FACTOR DE COSTO INDIRECTO | | | | | Q 5,708.85 |
| PRECIO UNITARIO | | | | | Q 22,019.85 |
| PRECIO TOTAL DEL RENGLÓN | | | | | Q 22,019.85 |

| Nombre del renglón: | | Cantidad | | Unidad | |
|---------------------|----------------------------|----------|---------|-----------------|---------------|
| Cajas para valvulas | | 3.00 | | Unidad | |
| No. | Materiales | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
| | Cemento Portland | 7.00 | Sacos | Q 76.00 | Q 532.00 |
| | Arena de Rio | 1.00 | M3 | Q 170.00 | Q 170.00 |
| | Piedrin Triturado | 1.00 | M3 | Q 220.00 | Q 220.00 |
| | Acero No. 3 G40 | 15.00 | Varilla | Q 32.00 | Q 480.00 |
| | Tabla de 1"x12"x12 pies | 15.00 | Unidad | Q 65.00 | Q 975.00 |
| | Clavo de 3" | 25.00 | Libra | Q 7.00 | Q 175.00 |
| | Alambre de amarre | 50.00 | Libra | Q 6.00 | Q 300.00 |
| | Candado | 3.00 | Unidad | Q 75.00 | Q 225.00 |
| | Adaptador macho PVC 3" | 2.00 | Unidad | Q 30.00 | Q 60.00 |
| | Adaptador macho PVC 2" | 4.00 | Unidad | Q 20.00 | Q 80.00 |
| | Tee PVC 3" | 2.00 | Unidad | Q 70.00 | Q 140.00 |
| | Reductor PVC 3" a 2" | 2.00 | Unidad | Q 40.00 | Q 80.00 |
| | Tubo PVC 2" 160 PSI | 1.00 | Unidad | Q 140.00 | Q 140.00 |
| | Adaptador hembra PVC 2" | 2.00 | Unidad | Q 20.00 | Q 40.00 |
| | Válvula de compuerta HG 3" | 1.00 | Unidad | Q 720.00 | Q 720.00 |

CONSTRUCCIONES
"CAMPOS"
CHIQUMILA

| | | | | | |
|----------------------------|--|----------|----------|-----------------|---------------|
| Válvula de compuerta HG 2" | 2.00 | Unidad | Q 280.00 | Q 560.00 | |
| Válvula de aire PVC 2" | 1.00 | Unidad | Q 480.00 | Q 480.00 | |
| Cemento solvente 1/4 Galón | 1.00 | Unidad | Q 115.00 | Q 115.00 | |
| Wype | 3.00 | Libra | Q 10.00 | Q 30.00 | |
| Solvente mineral | 1.00 | Galón | Q 65.00 | Q 65.00 | |
| Teflón | 4.00 | Rollo | Q 10.00 | Q 40.00 | |
| SUBTOTAL DE MATERIALES | | | | Q 5,627.00 | |
| TRANSPORTE | | | | Q 562.70 | |
| No. | Mano de obra | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
| | Armado, formaleta y fundición de cajas de válvulas | 3.00 | Unidad | Q 475.00 | Q 1,425.00 |
| | Instalación de accesorios y válvulas PVC | 3.00 | Unidad | Q 1,550.00 | Q 4,650.00 |
| SUBTOTAL DE MANO DE OBRA | | | | Q 6,075.00 | |
| RESUMEN | | | | | |
| TOTAL COSTO DIRECTO | | | | Q 12,264.70 | |
| COSTO UNITARIO | | | | Q 4,088.23 | |
| FACTOR DE COSTO INDIRECTO | | | | Q 4,292.66 | |
| PRECIO UNITARIO | | | | Q 5,519.12 | |
| PRECIO TOTAL DEL RENGLON | | | | Q 16,557.36 | |

| | | | | | |
|---------------------------|----------------|----------|--------|-----------------|---------------|
| Nombre del renglón: | | Cantidad | Unidad | | |
| limpieza final | | 1.00 | Global | | |
| No. | Materiales | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
| | | | | | |
| SUBTOTAL DE MATERIALES | | | | Q | - |
| No. | Mano de obra | cantidad | Unidad | Precio Unitario | Costo Directo |
| | Limpieza final | 291.60 | ml | Q 21.00 | Q 6,123.60 |
| SUBTOTAL DE MANO DE OBRA | | | | Q | 6,123.60 |
| RESUMEN | | | | | |
| TOTAL COSTO DIRECTO | | | | Q | 6,123.60 |
| COSTO UNITARIO | | | | Q | 6,123.60 |
| FACTOR DE COSTO INDIRECTO | | | | Q | 1,834.89 |
| PRECIO UNITARIO | | | | Q | 7,758.49 |
| PRECIO TOTAL DEL RENGLON | | | | Q | 7,758.49 |

CUADRO RESUMEN RENGLONES DE TRABAJO

| No | Descripción del renglón | Unidad | Cantidad | PU | Precio Total |
|----------------------------------|-------------------------|--------|----------|--------------|---------------------|
| 1 | Trabajos preliminares | ml | 291.60 | Q 128.00 | Q 37,324.80 |
| 2 | Tanque de filtración | Unidad | 1.00 | Q 312,176.36 | Q 312,176.36 |
| 3 | Línea de conducción | ml | 201.40 | Q 473.00 | Q 95,262.20 |
| 4 | Caseta de bombeo | Unidad | 1.00 | Q 67,369.39 | Q 67,369.39 |
| 5 | Equipo de bombeo | Global | 1.00 | Q 47,999.25 | Q 47,999.25 |
| 6 | Tanque de distribución | Unidad | 1.00 | Q 248,565.70 | Q 248,565.70 |
| 7 | Línea de distribución | ml | 90.20 | Q 483.00 | Q 43,566.60 |
| 8 | Caseta de cloración | Unidad | 1.00 | Q 22,019.85 | Q 22,019.85 |
| 9 | Cajas para válvulas | Unidad | 3.00 | Q 5,519.12 | Q 16,557.36 |
| 10 | Limpieza final | Global | 1.00 | Q 7,758.49 | Q 7,758.49 |
| Precio total del proyecto | | | | | Q 898,600.00 |

OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS QUETZALES EXACTOS

Trabajando Juntos
PARA UN MUNICIPIO MEJOR

Administración 2016-2020



CONSTRUCCIONES
"CAMPOS"
CHIQUIMULA

TERCERA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO el valor del contrato es de **OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS QUETZALES EXACTOS (Q.898,600.00)** incluye pago del IVA, monto que será cubierto con los siguientes fondos: **APORTE MUNICIPAL Q. 10,000.00** proveniente de la red programática 11.00.015.000.001, renglón 331 y fuente 21-0101-0001 INGRESOS TRIBUTARIOS IVA-PAZ, **APORTE CODEDE Q.886,408.66** fuente 31-0101-0004 CONSEJO DE DESARROLLO URBANO Y RURAL, **APORTE DE LA COMUNIDAD Q.2,191.34** fuente 31-3101-0002 APORTE DE LA COMUNIDAD.

FORMA DE PAGO: LA MUNICIPALIDAD se compromete a pagar a EL CONTRATISTA la cantidad de: **OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS QUETZALES EXACTOS (Q.898,600.00)** en moneda nacional en curso (quetzales), de la siguiente manera: Los pagos del total del Contrato se harán de la siguiente manera: a) un anticipo del 20% sobre el valor total del contrato al firmar el presente contrato, con previa presentación de las Fianzas de anticipo y cumplimiento y se amortizará conforme el avance físico de la obra. B) Los siguientes pagos se efectuarán conforme el avance físico del proyecto con base al informe del Supervisor de Obras de la Municipalidad y c) Un último pago del 20% cuando la obra esté completamente terminada que cumpla los siguientes requisitos: 1) Informe del Supervisor de Obras de la Municipalidad que demuestre que el proyecto se encuentra debidamente terminado y con la calidad establecida en las especificaciones técnicas contenidas en el presente contrato y 2) Acta de recepción satisfactoria de la obra, por parte de la comisión Receptora y Liquidadora nombrada para el efecto y haya cumplido con la presentación de las Fianzas correspondientes.

CUARTA: PLAZO Y SANCIONES: El plazo contractual es de **SIETE MESES CALENDARIO** el que de empezará a correr a partir de la fecha consignada en el Libro de Actas de Inicio de **LA MUNICIPALIDAD**. La determinación del atraso, en la entrega de la obra, se realizará con base en las fechas de terminación, parciales o totales, fijadas en el programa de ejecución convenido, debiendo aplicarse las multas sin perjuicio de la facultad que tiene la entidad contratante para exigir el cumplimiento del contrato o para rescindirlo. Para el efecto de la multa, se tomará en cuenta sólo la parte proporcional del atraso, por lo que su aplicación no debe afectar la parte de cumplimiento parcial. Se sancionará con el pago de una multa que se aplique al contratista entre el 1 al 5 por millar del monto de los trabajos que no se hayan ejecutado o prestado oportunamente, por cada día de atraso en que incurra el contratista desde la fecha de terminación pactada hasta la total conclusión de los mismos, en ningún caso podrán ser superiores en su conjunto al monto de la garantía de cumplimiento, tal como lo establece el artículo ochenta y cinco (85) del Decreto número 57-92, Ley de Contrataciones del Estado. La sanción por atraso de la entrega de la obra se determinará de acuerdo a lo establecido en el artículo 62 bis del Reglamento de la Ley de





CONSTRUCCIONES
"CAMPOS"
CHIQUMULA

Contrataciones del Estado reformado por el Acuerdo Gubernativo 172-2017 de fecha 02 de agosto de 2017.

QUINTA: PRORROGA CONTRACTUAL: A solicitud del contratista, el plazo contractual para la terminación de las obras, podrá prorrogarse por una sola vez por el mismo plazo o menor por caso fortuito o causa de fuerza mayor o por cualquier otra causa no imputable al contratista. De aprobarse la primera y única prórroga, deberá iniciarse de inmediato el trámite para la compra o contratación por cualquiera de los regímenes competitivos establecidos en la presente ley. El Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, definirá los requisitos y procedimientos para los casos de única prórroga a solicitud de la entidad contratante y única prórroga por decisión unilateral de la entidad contratante artículo 51 de la Ley de Contrataciones del Estado, reformado por el Acuerdo Gubernativo 172-2017 de fecha 02 de agosto de 2017

SEXTA: SOBRECOSTOS POR FLUCTUACIÓN DE PRECIOS: El Concejo Municipal reconocerá y autorizará al Contratista el pago de sobrecostos por fluctuación de precios estipulados en el artículo 7 y 61 del Decreto Número 57-92 Ley de Contrataciones del Estado, siempre que se haga conforme a los montos que resulten de la aplicación de las fórmulas para el reajuste de precios normadas en el Artículo tres (3) de su Reglamento. El mismo procedimiento deberá observarse cuando se requiera del Contratista el pago de sobrecostos por fluctuación de precios a favor de la Municipalidad.

SEPTIMA: AMPLIACIÓN DEL MONTO DEL CONTRATO: Las variaciones del valor del presente contrato puede efectuarse hasta un veinte por ciento (20%) en más o en menos del valor original ajustado del contrato, como lo establece el Artículo 52 del Decreto 57-92 Ley de Contrataciones del Estado, los artículos 28 y 29 de su reglamento. Cuando las variaciones no sobrepasen del veinte por ciento (20%) del valor original ajustado del contrato, se regularán con los documentos orden de cambio, orden de trabajo suplementario y acuerdo de trabajo extra; y se celebrará un contrato adicional si la ampliación excede del veinte por ciento (20%) y no sobrepasen al cuarenta por ciento (40%).

OCTAVA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA El contratista se obliga a ejecutar la totalidad de los trabajos con entera sujeción al programa de trabajo de especificaciones adscritas, planos, renglones de trabajo de dicho estudio, a inscribirse como patrono en el Régimen del Instituto Guatemalteco de Seguridad Social y a cubrir las respectivas cuotas patronales y laborales y a pagar todas las clases de prestaciones de índole laboral, eximiendo de esa obligación a la Municipalidad, así como también se obliga a incluir en la ejecución del proyecto las medidas de mitigación o reducción de riesgo a desastre, que se consignaron en herramientas de análisis -AGRIP- según el artículo 3 Punto Resolutivo 04-2016 CONADUR.

NOVENA: FIANZAS: De acuerdo con lo que establece los artículos del 64 al 70 del Decreto 57-92 Ley de Contrataciones del Estado y Artículos del 36 al 41 de su reglamento, el Contratista se obliga a presentar a la Municipalidad las siguientes fianzas: **Fianza de Cumplimiento:** para garantizar el

CONSTRUCCIONES
"CAMPOS"
CHIQUIMULA



cumplimiento de todas las obligaciones estipuladas en el contrato, el Contratista deberá presentar Fianza a favor de la Municipalidad por el equivalente al quince por ciento (15%) del valor total del presente contrato. **Fianza de Anticipo:** previo a recibir cualquier suma por concepto de anticipo el contratista constituirá fianza a favor de la Municipalidad que cubrirá el 100% del monto anticipado. **Fianza de Conservación de Obras, de calidad o de funcionamiento:** El Contratista responderá por la conservación de la obra mediante el otorgamiento de una fianza a favor de la Municipalidad equivalente al quince por ciento (15%) del valor original del contrato, como requisito previo para la recepción de la obra. **Fianza de Saldos Deudores:** Para garantizar el pago de saldos deudores que pudieran resultar a favor de la Municipalidad o de otras personas en la liquidación, el contratista deberá prestar fianza por el equivalente al cinco por ciento (5%) del valor original del contrato..-----

DECIMA: PROHIBICIONES: al Contratista le queda prohibido expresamente ceder los derechos del presente contrato.-----

DECIMA PRIMERA: INSPECCIÓN Y RECEPCIÓN FINAL: el Contratista debe permitir en cualquier momento que las Autoridades de la Municipalidad inspeccionen los trabajos que se estén ejecutando e instruirán a su personal para el cumplimiento de lo anteriormente establecido. Cuando la obra esté terminada, el Contratista deberá constituir las fianzas de Conservación de obras o de calidad y de saldos deudores y dar aviso por escrito al Supervisor o su equivalente de la conclusión de los trabajos y con esta diligencia se interrumpirá el plazo de ejecución. El Supervisor hará la inspección final dentro de los siguientes quince días (15 días) hábiles, plazo dentro del cual si la obra no está conforme a los planos y especificaciones, manifestará por escrito sus observaciones al contratista para que éste proceda a corregir las deficiencias y si los trabajos estuvieran correctamente concluidos, el Supervisor rendirá informe Pomenorizado a la Municipalidad para que ésta, dentro de los cinco días siguientes, nombre la Comisión Receptora y Liquidadora de la obra, integrada con tres miembros, con la que colaboran el supervisor o su equivalente y el Representante del Contratista. Para el desarrollo del procedimiento que habrá que seguir la comisión Receptora y Liquidadora se regirá por lo establecido en el segundo, tercero y cuarto párrafo del artículo 55 del Decreto 57-92 Ley de Contrataciones del Estado.-----

DÉCIMA SEGUNDA: LIQUIDACIÓN Y APROBACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN: Inmediatamente después que la obra haya sido recibida la Comisión en un plazo de noventa días procederá a efectuar la liquidación del contrato y a establecer el importe de los gastos o cobros que deben hacerse al contratista, de conformidad con el artículo 56 del Decreto 57-92 Ley de Contrataciones del Estado. Si transcurrido dicho plazo La Comisión no ha suscrito el acta correspondiente, el Contratista puede presentar a la Municipalidad un proyecto de liquidación, lo que deberá aprobarlo o improbarlo dentro del mes siguiente de recibida la respectiva documentación. Si vencido este plazo no se produce ninguna resolución, con la petición de aprobación presentada por el Contratista se tendrá por resuelta favorablemente, tal como lo norma el artículo 57 del Decreto 57-92 Ley de Contrataciones del Estado.-----





DECIMA TERCERA: "CLÁUSULA RELATIVA AL COHECHO: Yo el Contratista, manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho así como las disposiciones contenidas en el Capítulo III del Título XIII del Decreto 17-73 del Congreso de la República, Código Penal Adicionalmente, conozco las normas jurídicas que facultan a la Autoridad Superior de la entidad afectada para aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponderme, incluyendo la inhabilitación en el Sistema GUATECOMPRAS."

DECIMA CUARTA: FISCALIZACIÓN: El contratista acepta la obligación de contribuir al desarrollo de las actividades de fiscalización, que por mandato legal debe efectuar la Contraloría General de Cuentas, proporcionándole los documentos o cualquier información que sea requerida, que cause efecto del presente contrato.

DÉCIMA QUINTA: DECLARACIÓN JURADA: El Contratista declara bajo juramento lo siguiente: **a)** Que no se encuentra comprendido en las limitaciones contenidas en el artículo ochenta (80) de la Ley de Contrataciones del Estado. **b)** Que no es deudor moroso del Estado ni de las entidades a las que se refiere el Artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado. **c)** Que el CONTRATISTA tiene la capacidad de ejecutar el OBJETO y que asume las responsabilidades administrativas, civiles y penales que se deriven del mismo.

DÉCIMA SEXTA: AUTENTICADO: Con el fin de legalizar lo estipulado, el Contratista deberá de autenticar, el presente contrato.

DÉCIMA SEPTIMA: DE LAS CONTROVERSIAS: Toda controversia relativa al incumplimiento, interpretación, aplicación y efectos de los actos o resoluciones de las entidades a que se refiere el artículo uno de la Ley de Contrataciones del Estado, así como en los casos de controversias derivadas de contratos administrativos y cualquier diferencia o reclamo será resuelto en forma conciliatoria, pero si no fuere posible llegar a un acuerdo, la cuestión o cuestiones se someterán a la jurisdicción del Tribunal de lo Contencioso Administrativo, para agotar la vía respectiva.


DECIMA OCTAVA: La Municipalidad supervisará que el Contratista lleve el control de los avances de los trabajos realizados en un libro de bitácoras autorizado por Contraloría General de Cuentas, el cual debe permanecer en el lugar donde se lleve a cabo el proyecto, así como el control de visitas del **SUPERVISOR DE OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD** en la ejecución del presente contrato, dicho libro deberá ser entregado a **LA MUNICIPALIDAD** cuando el mismo finalice.

DECIMA NOVENA: Los otorgantes dimos íntegra lectura a lo escrito y bien enterados de su contenido, objeto, validez y demás efectos legales lo aceptamos, ratificamos y firmamos de entera conformidad. Conste.

Br. José Adán Lemus Díaz
Alcalde Municipal

Ing. Alessandro Enrique Campos Durán
Contratista

En el municipio de San José la Arada, Chiquimula, el día veintiséis del mes de Octubre del año dos mil dieciocho, YO, LA INFRASCRITA NOTARIA, DOY FE, que las firmas que anteceden y que calzan el Contrato Administrativo de ejecución de obra número: veintiséis guión dos mil dieciocho (26-2018) del proyecto: **MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE COLONIAS, LAS BRISAS, EL PARAISO Y BUENA VISTA EL NARANJO, CABECERA MUNICIPAL, SAN JOSE LA ARADA, CHIQUIMULA; SON AUTENTICAS**, por haber sido puestas en mi presencia el día de hoy por las personas: **JOSÉ ADAN LEMUS DÍAZ**, quien se identifica con Documento Personal de Identificación - DPI-, código único de identificación -CUI- mil seiscientos ochenta y seis espacio veintinueve mil setecientos cuarenta y siete espacio dos mil dos (1686 29747 2002), extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- de la República de Guatemala, quien actúa en REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE LA ARADA, CHIQUIMULA; Y el señor: **ALESSANDRO ENRIQUE CAMPOS DURAN**, quien se identifica con Documento Personal de Identificación -DPI-, Código único de identificación -CUI- mil setecientos ochenta y cinco, espacio, treinta y un mil cuatrocientos cincuenta y seis, espacio, dos mil uno (1785 31456 2001), extendido por el Registro Nacional de las Personas -RENAP- del municipio de Chiquimula, quien comparece en CALIDAD DE PROPIETARIO Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA **CONSTRUCCIONES CAMPOS**; hago constar expresamente que de conformidad con la Ley y a mi juicio, las representaciones que se ejercitan son suficientes y se encuentran debidamente acreditadas con los documentos de mérito, por lo que, los signatarios vuelven a firmar conjuntamente conmigo la presente acta de legalización. CONSTE-----


Br. José Adán Lemus Díaz
Alcalde Municipal
San José La Arada




Ing. Alessandro Enrique Campos Duran
Propietario y Representante Legal
Construcciones Campos

ANTE MÍ:



LICENCIADA
Arelly Yvelin Yomara Rivas Letiva
ABOGADA Y NOTARIA





MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ LA ARADA

Departamento de Chiquimula, Guatemala, C.A.

Visítenos: www.munisanjoselaarada.gob.gt /Email: muni_sanjose@hotmail.com

Tel. Sec. 79437226

La Infrascrita Secretaria Municipal del municipio de San José La Arada, departamento de Chiquimula.

CERTIFICA

Haber tenido a la vista el compendio de hojas movibles que contienen las Actas Ordinarias y Extraordinarias de las Sesiones del Concejo Municipal, en la que se encuentra el Acta número **56-2018** de sesión celebrada el **veintinueve de octubre de dos mil dieciocho** que copiada en su parte conducente dice:

SEXTO:

El Concejo Municipal tuvo a la vista el Contrato Administrativo Número **26-2018** de fecha veintiséis de octubre de dos mil dieciocho que corresponde al proyecto: **MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE COLONIAS, LAS BRISAS, EL PARAISO Y BUENA VISTA EL NARANJO, CABECERA MUNICIPAL, SAN JOSE LA ARADA, CHIQUIMULA**, así también se tiene a la vista las fianzas de cumplimiento y anticipo del contrato referido identificadas con los números de póliza 713682 y 713683 extendida por Aseguradora Fidelis, S.A el veintinueve de octubre dos mil dieciocho; El Concejo Municipal después de conocer el contenido del referido contrato y teniendo a la vista las fianzas referidas, contando con la mayoría de sus miembros, de forma unánime ACUERDA: Aprobar el Contrato Administrativo No. **26-2018** que corresponde al proyecto: **MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE COLONIAS, LAS BRISAS, EL PARAISO Y BUENA VISTA EL NARANJO, CABECERA MUNICIPAL, SAN JOSE LA ARADA, CHIQUIMULA**, suscrito entre la Municipalidad de San José La Arada y la empresa **CONSTRUCCIONES CAMPOS**, con un monto de **OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS QUETZALES EXACTOS (Q.898,600.00)** así como cada una de las cláusulas contenidas en el mismo. Certifíquese el presente a donde corresponda.

Y para los usos correspondientes se extiende la presente CERTIFICACIÓN en San José La Arada, Chiquimula, a treinta y un días del mes de octubre de dos mil dieciocho.

Licda. Angela Azucena Lemus Villeda
Secretaria Municipal



Vo.Bo. Br. José Adan Lemus Díaz
Alcalde Municipal

